ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет

с. Плешаново 03 июня 2016г.

В соответствии с пунктом 5 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия в составе:

Классен Ю.П. – глава муниципального образования Плешановский сельсовет;

Мишучков С.В. – заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки МО Плешановский сельсовет;

Ильясова Ж.Д. - секретарь комиссии по подготовке правил землепользования и застройки МО Плешановский сельсовет; специалист по земельным вопросам и градостроительству администрации сельсовета;

члены комиссии:

Тархова О.Ю. – ведущий специалист - юрист администрации сельсовета;

Азнабаев Р.Р. – мастер по благоустройству администрации сельсовета.

Выступил Классен Ю.П. – глава муниципального образования Плешановский сельсовет, который ознакомил присутствующих с материалами публичных слушаний от 27 мая 2016 года по внесению изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет №22/2 от 20 сентября 2012 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области», в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны, а именно: дополнить описание основных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж-1.1.

Ознакомившись с документами публичных слушаний, изучив протокол публичных слушаний администрации муниципального образования Плешановский сельсовет от 27 мая 2016 года № 9 по внесению изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет №22/2 от 20 сентября 2012 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области», в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны, а именно: дополнить описание основных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж-1.1.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области *внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет №22/2 от 20 сентября 2012 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области», в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны, а именно: дополнить описание основных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж-1.1 следующими видами разрешенного использования согласно, приказа Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:*

- *2.1 - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка*
- *2.2 - Для ведения личного подсобного хозяйства*
- *2.7 - Обслуживание жилой застройки*
- *2.7.1 - Объекты гаражного назначения*

Председатель комиссии Ю.П. Классен