ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет

с. Плешаново 14 июня 2016г.

В соответствии с пунктом 5 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия в составе:

Классен Ю.П. – глава муниципального образования Плешановский сельсовет;

Мишучков С.В. – заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки МО Плешановский сельсовет;

Ильясова Ж.Д. - секретарь комиссии по подготовке правил землепользования и застройки МО Плешановский сельсовет; специалист по земельным вопросам и градостроительству администрации сельсовета;

члены комиссии:

Тархова О.Ю. – ведущий специалист - юрист администрации сельсовета;

Азнабаев Р.Р. – мастер по благоустройству администрации сельсовета.

Выступил Классен Ю.П. – глава муниципального образования Плешановский сельсовет, который ознакомил присутствующих с материалами публичных слушаний от 08 июня 2016 года по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области № 15/1 от 12.12.2011 года, в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны, а именно: описание градостроительного регламента территориальной зоны П-3 изложить в новой редакции.

Ознакомившись с документами публичных слушаний, изучив протокол публичных слушаний администрации муниципального образования Плешановский сельсовет от 08 июня 2016 года № 10 по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области № 15/1 от 12.12.2011 года, в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области *внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области № 15/1 от 12.12.2011 года, в части внесения изменений в градостроительный регламент для конкретной территориальной зоны, а именно: описание градостроительного регламента территориальной зоны П-3 изложить в новой редакции, согласно, приказа Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:*

Основные виды использования:

- 1.8 Скотоводство
- 1.9 Звероводство
- 1.10 Птицеводство
- 1.11 Свиноводство
- 1.12 Пчеловодство
- 1.13 Рыбоводство
- 1.15 Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
- 1.18 Обеспечение сельскохозяйственного производства
- 3.1 Коммунальное обслуживание

- 4.1 Деловое управление
- 4.9 Обслуживание автотранспорта
- 6.3 Легкая промышленность
- 6.6 Строительная промышленность
- 6.7 Энергетика
- 6.8 Связь
- 6.9 Склады
- 7.2 Автомобильный транспорт
- 7.5 Трубопроводный транспорт

Вспомогательные виды использования:

- 3.3 Бытовое обслуживание
- 3.9 Обеспечение научной деятельности
- 3.10 Ветеринарное обслуживание
- 4.3 Рынки
- 4.4 Магазины
- 4.6 Общественное питание
- 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка

Условно разрешенные виды использования:

- 4.7 Гостиничное обслуживание
- 5.1 Спорт

Председатель комиссии Ю.П. Классен