АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЛЕШАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

с. Плешаново

05.11.2015 г. № 17

Председательствующий: Райманов Радик Мутагарович, глава муниципального образования Плешановский сельсовет

Повестка дня:

1. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плешановский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, а именно: включение земельного участка, расположенного по адресу: с. Плешаново, ул. Мира, д. 14 в границы территориальной зоны О-1

Докладчик: Райманов Р.М. – глава сельсовета

На публичных слушаниях присутствуют: Похлебухин А.Н.- главный архитектор района, Назарян В.К. – собственник объекта, Чашкин А.К. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами и имуществом района, Юлтыев Р.К. – начальник электрических сетей, Кадура З.Н. – заинтересованное лицо, Мережко Н.В. – заинтересованное лицо, Курганов И.Н. – представитель ЖКХ, Хакимов Р.Х. – представитель Совета ветеранов, Кадура Б.Н. – заинтересованное лицо.

1. Слушали Райманова Р.М. – главу сельсовета, который ознакомил присутствующих с повесткой дня.

Похлебухин А.Н.- главный архитектор района: « Размещение какого объекта предполагается на данной территории?»

Назарян В.К.: « Магазин»

Похлебухин А.Н.- главный архитектор района: «Какой площади планируется магазин?»

Назарян В.К.: « 250-300 кв.м»

Похлебухин А.Н.- главный архитектор района: «Магазин – это условно разрешенный вид использования, который можно получить путем проведения публичных слушаний, площадью не более 150 кв.м. Конечно же, магазину необходимы и сопутствующие объекты, к примеру автостоянка на определенное количество автомобилей. Размещено все это должно быть в пределах земельного участка».

Хакимов Р.Х. – представитель Совета ветеранов: «Что будет положительного от Вашего магазина для жителей?»

Назарян В.К.: «Дополнительные рабочие места в первую очередь».

Мережко Н.В.: «Я не хочу, чтобы на нашей улице рядом с нами был магазин, напротив наших домов расположен Парк Славы».

Хакимов Р.Х. – представитель Совета ветеранов: «Я не поддерживаю размещение магазина, так как будут разбросаны по территории мусор, бутылки».

Райманов Р.М. – глава сельсовета: «Подведем итоги».

Кадура З.Н.: « Я поддерживаю позицию Н.В. Мережко, это лишний и ненужный объект. На улице Мира достаточно магазинов».

Хакимов Р.Х. – представитель Совета ветеранов: « Совет ветеранов против того, чтобы строилось торговое заведение».

Курганов И.Н. – представитель ЖКХ: «По техническим мероприятиям вопросов нет».

Юлтыев Р.К.: «У меня претензий нет».

Похлебухин А.Н.: « Вопросов нет».

Вопросов больше не поступило.

Завершение слушаний.

Председательствующий, глава
муниципального образования
Плешановский сельсовет Р.М.Райманов

Протокол вела: Ильясова Ж.Д.